

THE VISAKHAPATNAM COOPERATIVE BANK LTD.
NAGOLE BRANCH, NAGOLE, HYDERABAD, PH : 040-24227733

SEALED TENDERS / AUCTION
(NOTICE UNDER RULE 9(1) OF SARFAESI ACT-2002)

The Authorised Officer under the Provisions of Sec 13(2) of SARFAESI Act - 2002 issued demand notice dated 26-12-2024 calling up on the Borrowers/Co-obligants/Guarantors of 1) **Smt. Chintala Suguna**, W/o. Yadagiri, 2) **Sri Chintala Satish**, S/o. Yadagiri, 3) **Sri Chintala Vikram**, s/o. Yadagiri, 4) **Sri Chintala Yadagiri**, S/o. Satyanarayana as on 31-08-2024 to pay an amount of Rs. **8,32,060/-** (Rupees Eight Lakhs Thirty Two Thousand and Sixty Only) + Further interest and costs, under the provisions of section 13(4) issued possession notice dated 27-03-2025 and took possession under **SARFAESI** Act. The Authorised officer by way of this public Auction / sealed tenders intends to sell secured assets on "as is where is basis" and "as is what is basis" at The Visakhapatnam Cooperative Bank Ltd., Nagole Branch, Hyderabad, **On 17-09-2026 at 11-00 a.m.**

Auction Date : 17-09-2026 (Thursday) at 11-00 a.m.

Auction Venue : The Visakhapatnam Cooperative Bank Ltd., Nagole Branch, Nagole, Hyderabad

Description of Scheduled property	Total Due as on 31-07-2026 Rs.	Reserve price Rs.	EMD (10%) Rs.
The property is RCC Slab Apartment Flat bearing Flat No. 2113, in 1st Floor, bearing Municipal No. 1-4-488/2113, (PTI - 1030109722) of "Janapriya Avenue", having super built-up area of 670 Sft. situated at New Maruthi Nagar, Satyanagar, Kothapet, under GHMC, Saroornagar Circle, Uppal Mandal, Medchal-Malkajgiri Dt., covered by Survey Nos. 78/2, 78/2/B & 78/2/c.	9,97,575/-	14,94,234/-	1,49,423/-
Boundaries : BUILDING East : Grave Yard South : Neighbour's Land in Sy. No. 78/2 West : Neighbour's Land in Sy. 78/2 North : Remaining Land in Sy. No. 78/2 Total Extent : 12.41 Sq. yards, undivided share out of total extent of Ac. 2.05 gts.			
FLAT No. 2113 Passage to Staircase Flat No.2112 Open to Sky Open to Sky			
For detailed terms and conditions of the sale please refer The Visakhapatnam Cooperative Bank Ltd., website www.vcbl.bank.in or may contact Authorized Officer, Nagole Branch, Nagole, Hyderabad during office hours on any working day. EMD amount of 10% of the Reserve price is to be deposited by way of RTGS/NEFT/ Fund Transfer to credit of account of The Visakhapatnam Cooperative Bank Ltd. Nagole Branch, Nagole, Hyderabad on or before 16-09-2026 at 06.00 p.m. Dues/taxes if any, known/not known to the Bank are to be borne by the auction purchaser and the same is exclusive of the final bid amount. For Auction Process and Terms & Conditions Please contact Authorized Officer and visit website www.vcbl.bank.in . Date : 31-08-2026, Hyderabad			
Authorised Officer, Nagole Branch			

ది వి.శాఖపట్నం కోఆపరేటివ్ బ్యాంక్ లిమిటెడ్
నాగోలు బ్రాంచి, నాగోలు, హైదరాబాద్. ఫోన్ : 040-24227733

సీల్డ్ టెండర్లు మరియు వేలం
(SARFAESI చట్టం రూల్ 9(1) క్రింద నోటీసు)

SARFAESI చట్టంలోని సెక్షన్ 13(2) క్రింద బ్యాంక్ ఆధీకృత అధికారి డిమాండ్ నోటీసులను తే 26-12-2024 న రూ. 8,32,060/- (అక్షరములా ఎనిమిది లక్షల ముప్పయి రెండు వేల అరవై రూపాయలు మాత్రమే) తేది 31-08-2024 నాటికి దర్జిలా వద్ద మరియు ఖర్చులతో చెల్లించవలసినదిగా 1) **శ్రీమతి చింతల సుగుణ, W/o. యాదగిరి, 2) శ్రీ చింతల సతీష్, S/o. యాదగిరి, 3) శ్రీ చింతల విక్రమ్, S/o. యాదగిరి, 4) శ్రీ చింతల యాదగిరి, S/o. సత్యనారాయణ** వారికి నోటీసులు ఇచ్చియున్నారు. మరియు SARFAESI చట్టంలోని సెక్షన్ 13(4) క్రింద తే 27-03-2025 దీన ది విశాఖపట్నం కోఆపరేటివ్ బ్యాంక్, నాగోలు బ్రాంచి, నాగోలు, హైదరాబాద్ వారికి తనఖా పెట్టిన ఈ దిగువ సుదహరించిన స్థిరాస్తిని SARFAESI చట్టం సెక్షన్ 13(2) క్రింద సంక్రమించిన అధికారాలు వినియోగించుకుంటూ స్వాధీనం చేసుకున్నారు. మరియు “ఎక్కడ వున్నది ఆక్రద, ఎలా వున్నది అలాగా” వేలం వేయుటకు ది విశాఖపట్నం కోఆపరేటివ్ బ్యాంక్ లిమిటెడ్, నాగోలు బ్రాంచి, హైదరాబాద్, ఫోన్ నెం. 040-24227733 వద్ద తేది **17-09-2026 ఉదయం 11-00 గంటలకు** సీల్డ్ టెండరు మరియు బహిరంగ వేలం ద్వారా అమ్ముటకు ఈ దిగువ సంతకం చేసిన అధికృత అధికారి నిర్ణయించినారు.

సీల్డ్ టెండర్లు ఓపెన్ చేయు తేది : 17-09-2026 గురువారం ఉదయం 11-00 లకు
సీల్డ్ టెండర్లు మరియు వేలం వేయు స్థలం : ది విశాఖపట్నం కోఆపరేటివ్ బ్యాంక్ లిమిటెడ్, నాగోలు బ్రాంచి, నాగోలు, హైదరాబాద్

తనఖా ఆస్తి వివరములు	బకాయి మొత్తం (రూ.) 31-07-2026 తేది నాటికి	రిజర్వు ధర రూ.	బయానా రూ. (EMD 10%)
షెడ్యూల్డ్ స్థిరాస్తి వివరములు : మేడ్చల్-మల్కాజిగిరి జిల్లా, ఉప్పల్ మండలం, సర్కార్ నగర్ సర్కిల్లో సర్వే నెం. 78/2, 78/2/B & 78/2/c పరిధిలో జి.హెచ్.యం.సి., కొత్తపేట, సత్యానగర్, న్యూ మారుతీనగర్ లోని 670 చ అడుగుల బిల్డ్-అప్ ఏరియాలో ఉన్న “జనప్రియ ఎవెన్యూ”లోని మున్సిపల్ నెం. 1-4-488/2113 (PTI - 1030109722) గాగల మొదటి అంతస్తులో ఫ్లాట్ నెం. 2113గా ఉన్నటువంటి ఆర్.సి.సి. స్లాబ్ అపార్ట్మెంట్.	9,97,575/-	14,94,234/-	1,49,423/-
హద్దులు : బిల్డింగ్ తూర్పు : గ్రేడ్ యార్డు దక్షిణం : సర్వే నెం. 78/2లోని పొరుగువారి స్థలం పడమర : సర్వే నెం. 78/2లోని పొరుగువారి స్థలం ఉత్తరం : సర్వే నెం. 78/2లోని మిగతా స్థలం	ఫ్లాట్ నెం. 2113 మెట్లకు దారి ఫ్లాట్ నెం. 2112 ఓపెన్ టు స్ట్రెట్ ఓపెన్ టు స్ట్రెట్	విస్తీర్ణం : మొత్తం విస్తీర్ణం యు. 2.05 గుంట్లలో విడదీయలేని 12.41 చ గజములు	

మరిన్ని వివరములకు ది విశాఖపట్నం కోఆపరేటివ్ బ్యాంక్ లిమిటెడ్ వెబ్సైట్ www.vcbl.bank.in లింక్ నందు చూడవచ్చును లేదా ఆధీకృత అధికారి, నాగోలు బ్రాంచి, నాగోలు, హైదరాబాద్ నందు బ్యాంకు పని వేళలలో సంప్రదించవచ్చును. రిజర్వు ధరలో 10% బయానా మొత్తంగా ఆర్.టి.జి.ఎస్./సెక్స్/ఫండ్ ట్రాన్స్ఫర్ ద్వారా ది విశాఖపట్నం కోఆపరేటివ్ బ్యాంకు లిమిటెడ్, నాగోలు బ్రాంచి, నాగోలు, హైదరాబాద్ నకు తేది 16-09-2026 సాయంత్రం 6-00 గంటల లోపు చెల్లించవలెను. బ్యాంకుకు తెలిసిన/తెలియనటువంటి బాక్స్/టాక్సులు ఏమైనా ఉన్నట్లయితే వేలం ద్వారా కొనుగోలు చేసినవారు చెల్లించవలసి వుంటుంది. ఆ మొత్తాన్ని ఫైనల్ బిడ్ కు జతచేయబడుతుంది. వేలం విధానం మరియు నియమ నిబంధనల కొరకు ఆధీకృత అధికారి వారిని గానీ మరియు బ్యాంక్ వెబ్సైట్ www.vcbl.bank.in నందు గానీ సంప్రదించగలరు.

తేది: 31-08-2026, హైదరాబాద్ **అధీకృత అధికారి, నాగోలు బ్రాంచి**