

THE VISAKHAPATNAM COOPERATIVE BANK LTD.

GOPALAPATNAM BRANCH, GOPALAPATNAM, VISAKHAPATNAM. Ph : 0891-2788468

E-AUCTION SALE NOTICE

(NOTICE UNDER RULE 9(1) OF SARFAESI ACT-2002)

The Authorised Officer under the Provisions of Sec 13(2) of SARFAESI Act - 2002 issued demand notice dated 27-10-2022 calling up on the Borrowers/Co-obligants/Guarantors of **1) M/s. M.S. Ramayya Constructions Pvt. Ltd., Rep. by its Managing Director, 2) Sri Mogga Sita Ramayya, S/o. Venkata Ramana (late), 3) Sri Gummudu Ramesh, S/o. G. Ramunaidu, 4) Sri Raju Babu Peela, S/o. P. Sitaramayya, 5) Smt. Mogga Naga Varalakshmi, W/o. M. Sitaramayya, 6) Smt. Mogga Dakshayani, W/o. R. Sai Harish, 7) Rampe Sri Sai Harish, S/o. R. Ramakrishna, 8) Sri Mogga Geetha Sankar, S/o. M. Sitaramayya, 9) Sri Mogga Sundar Syam Manohar, S/o. Sitaramayya**, as on 30-09-2022 to pay an amount of **Rs. 4,01,84,537/-** (Rupees Four Crores One Lakhs Eighty Four Thousand Five Hundred Thirty Seven only) + Further interest and costs, under the provisions of section 13(4) issued possession notice dated 09-06-2023 and took possession under SARFAESI Act The Authorised officer by way of this public Auction / sealed Tenders intends to sell secured assets. on "as is where is basis" and "as is what is basis" at The Visakhapatnam Cooperative Bank Ltd., Gopalapatnam Branch, Visakhapatnam, Ph : 0891-2788468, **On 16-09-2026 (Wednesday) at 12-00 p.m. to 01-00 p.m.**

E-Auction Date : 16-09-2026 (Wednesday) at 12-00 p.m. to 01-00 p.m.

E-Auction through : <https://bankeauctions.com>

DESCRIPTION OF SCHEDULED PROPERTY

Total Due as on 31-07-2026 : Rs. 3,80,29,273/-

A-SCHEDULE : PROPERTIES IN THE NAME OF M.S. RAMAYYA CONSTRUCTIONS PVT. LTD.

ITEM No.1 Reserve Price : Rs. 3,97,11,000/-, EMD : Rs. 39,71,100/-

ITEM No. 1 : The Property is RCC Slab Stilt, Ground Floor + Four upper Floors commercial Building bearing D.No. 2-77, situated at BRTS Main Road of Vepagunta Village, Visakhapatnam, covered in S.No. 48/1A, within the GVMC limits, Visakhapatnam.

Boundaries : East : Vacant site of Santha, South : Property belongs to Vankayala Subramanyam,
West : Visakhapatnam to Araku Road, North : Site belongs to others and today Property of MS Ramayya Constructions.

TOTAL EXTENT : 371 Sq. yards (As per Document 416 Sq. yards, Road widening area 45 Sq. yards)

ITEM No.2 & ITEM No.3 Reserve Price : Rs. 6,34,75,000/-, EMD : Rs. 63,47,500/-

ITEM No. 2 : The Property is RCC Slab Stilt, Ground Floor + Three upper Floors commercial Building bearing D.No. 2-78/54, situated at BRTS Main Road of Vepagunta Village, Visakhapatnam, covered in S.No. 48/2, within the GVMC limits, Visakhapatnam.

Boundaries : East : Today property transferred Party on the 1st part to Party on 2nd part, South : Road & site belongs to Santha,
West : Today property transferred to Party on the 1st part to Party on 2nd part, North : 20" Wide Road.

TOTAL EXTENT : 367.05 Sq. yards (As per Document 401.48 Sq. yards, Road widening area 34.43 Sq. yards)

ITEM No. 3 : The Property is RCC Slab Stilt, Ground Floor + Three upper Floors commercial Building bearing D.No. 2-77/1, situated at BRTS Main Road of Vepagunta Village, Visakhapatnam, covered in S.No. 48/2, within the GVMC limits, Visakhapatnam.

Boundaries : East : Property transferred Party by M/s. Sundarsyam Constructions to M.S. Ramayya Constructions (P) Ltd.,
South : Site belongs to Santha and property transferred Party by M/s. Sundarsyam Constructions (Pt) Ltd. to M.S. Ramayya Constructions Pvt. Ltd.,
West : Property transferred Party by M/s. Sundarsyam Constructions (P) Ltd., to M.S. Ramayya Constructions Pvt. Ltd.,
North : 20" Wide Road.

TOTAL EXTENT : 365.69 Sq. yards (As per Document 402.73 Sq. yards, Road widening area 37.04 Sq. yards)

Item No.2 and Item No. 3 clubbed together and formed a single Building

B-SCHEDULE : PROPERTIES IN THE NAME OF MOGGA SEETHA RAMAYYA (INDIVIDUAL)

Item No. 4 to Item No. 9 Reserve Price : Rs. 15,56,34,000/-, EMD : Rs. 1,55,63,400/-

Item No. 4 : The Property is Vacant site (present consists of ACC Sheet shed) bearing Plot No. 193, 194, 195 & 202, VUDA L.P. No. 78/89, covered in S.No. 49 & 50/1, situated in Purushothapuram (V) of Gopalapatnam S.R.O., Pendurthi Mandal, Visakhapatnam, within GVMC Limits. The site following Two items.

1st Bit : Plot Nos. 193, 194, 195 - Boundaries : East : 30' Road, South : Plot No. 196, West : Plot No. 200, 201 & 2nd item Plot No. 202, North : 30' Road, **EXTENT : Plot Nos. 193, 194 & 195 measuring 1200 Sq. yards**

2nd Bit : Plot No. 202 - Boundaries : East : 1st Item Plot No. 193, South : Plot No. 201, West : 30' Road, North : 30' Road, **EXTENT : Plot No. 202, measuring 445 Sq. yards**

TOTAL EXTENT : 1200 Sq. yards + 445 Sq. yards = 1645 Sq. yards

Item No. 5 : The Property is Vacant site (present consists of ACC Sheet shed) bearing Plot No. 199, VUDA L.P. No. 78/89, covered in S.No. 49, situated in Purushothapuram (V) of Gopalapatnam S.R.O., Pendurthi Mandal, Visakhapatnam, within GVMC Limits

Boundaries : East : Plot No. 196, South : Plot No. 198, West : 30' Road, North : Plot No. 200 **EXTENT : 400 Sq. yards**

Item No. 6 : The Property is Vacant site (present consists of ACC Sheet shed) bearing Plot No. 197, VUDA L.P. No. 78/89, covered in S.No. 49, situated in Purushothapuram (V) of Gopalapatnam S.R.O., Pendurthi Mandal, Visakhapatnam, within GVMC Limits.

Boundaries : East : 30' Road, South : 30' Road, West : Plot No. 198, North : Plot No. 196 **EXTENT : 400 Sq. yards**

Item No. 7 : The Property is Vacant site (present consists of ACC Sheet shed) bearing Plot No. 201, VUDA L.P. No. 78/89, covered in S.No. 49, situated in Purushothapuram (V) of Gopalapatnam S.R.O., Pendurthi Mandal, Visakhapatnam, within GVMC Limits

Boundaries : East : Plot No. 194, South : Plot No. 200, West : 30' Road, North : Plot No. 202 **EXTENT : 400 Sq. yards**

Item No. 8 : The Property is Vacant site (present consists of ACC Sheet shed) bearing Plot No. 200, VUDA L.P. No. 78/89, covered in S.No. 49, situated in Purushothapuram (V) of Gopalapatnam S.R.O., Pendurthi Mandal, Visakhapatnam, within GVMC Limits.

Boundaries : East : Plot No. 195, South : Plot No. 199, West : 30' Road, North : Plot No. 201 **EXTENT : 400 Sq. yards**

Item No. 9 : The Property is Vacant site (present consists of ACC Sheet shed) bearing Plot No. 196, VUDA L.P. No. 78/89, covered in S.No. 49, situated in Purushothapuram (V) of Gopalapatnam S.R.O., Pendurthi Mandal, Visakhapatnam, within GVMC Limits.

Boundaries : East : 30' Road, South : Plot No. 197, West : Plot No. 199, North : Plot No. 195 **EXTENT : 400 Sq. yards**

Item No.4 to Item No. 9 clubbed together and formed under a single Compound Wall.

Date & Time of Inspection of the Property: 09-09-2026 at 11.00 AM to 4.00 PM.

For detailed terms and conditions of the sale please refer the link "E-Auction" provided in The Visakhapatnam Cooperative Bank Ltd., website www.vcbi.bank.in or may contact Authorized Officer, Gopalapatnam Branch, Gopalapatnam, Visakhapatnam, Ph No: 9642160609 & 9581757977 during office hours on any working day. EMD amount of 10% of the Reserve price is to be deposited by way of RTGS/NEFT/Fund Transfer to credit of account of The Visakhapatnam Cooperative Bank Ltd, Gopalapatnam Branch, Gopalapatnam, Visakhapatnam A/c No. 006990200001488, IFSC Code: IBKL0031VCB on or before 15-09-2026 at 06.00 p.m.

Dues/taxes, if any, known/not known to the Bank are to be borne by the auction purchaser and the same is exclusive of the final bid amount. Bidders shall improve their offers in multiples of Rs.10,000/- for reserve price. The bidder who submits the highest bid (above the Reserve price) on closure of 'Online' auction shall be declared as successful bidder.

E-Auction Process and Terms & Conditions, contact Service Provider : C-1 India

Web portal: <https://bankeauctions.com> (Contact No. 9948182222), Email: धारानी.प@c1india.com

Date : 07-08-2026, Visakhapatnam

Sd/- Authorised Officer, The Visakhapatnam Cooperative Bank Ltd.

ది విశాఖపట్నం కోఆపరేటివ్ బ్యాంక్ లిమిటెడ్

గోపాలపట్నం బ్రాంచి, గోపాలపట్నం, విశాఖపట్నం. ఫోన్: 0891-2788468

ఈ-వేలం అమ్మకపు ప్రకటన (SARFAESI చట్టం రూల్ 9(1) క్రింద సోదీను)

SARFAESI చట్టంలోని సెక్షన్ 13(2) క్రింద బ్యాంక్ ఆధిక్యత అధికారి డిమాండ్ నోటీసులను తే 27-10-2022 న రూ. 4,01,84,537/- (అక్షరములా నాలుగు కోట్ల ఒక లక్షా ఎనభై నాలుగు వేల అయిదు వందల ముప్పయి ఏడు రూపాయలు మాత్రమే) తేది 30-09-2022 నాటికి దర్జిలా వడ్డీ మరియు ఖర్చులతో చెల్లించవలసినదిగా 1) **M/s. ఎం.ఎస్. రామయ్య కన్స్ట్రక్షన్స్** (ప్రె. లిమిటెడ్, మేనేజింగ్ డైరెక్టర్, 2) శ్రీ మొగ్గా సీతారామయ్య, S/o. ఎం. వెంకటరమణ, 3) శ్రీ గుమ్మడు రమేష్, S/o. జి. రామనాయుడు, 4) శ్రీ రాజబాబు పీలా, S/o. పి. సీతారామయ్య, 5) శ్రీమతి మొగ్గా నాగ వరలక్ష్మి, W/o. ఎం. సీతారామయ్య, 6) శ్రీమతి మొగ్గా దాక్షాయని, W/o.ఆర్. సాయి హరీష్, 7) రంపే శ్రీ సాయి హరీష్, S/o.ఆర్. రామకృష్ణ, 8) శ్రీ మొగ్గా గీతా శంకర్, S/o. ఎం. సీతారామయ్య, 9) శ్రీ మొగ్గా సుందర్ శ్యామ్ మనోహర్, S/o. ఎం. సీతారామయ్య వారికి నోటీసులు ఇచ్చియున్నారు. మరియు SARFAESI చట్టంలోని 13(4) క్రింద తే 09-06-2023 దిన ది విశాఖపట్నం కోఆపరేటివ్ బ్యాంక్, గోపాలపట్నం బ్రాంచి, గోపాలపట్నం, విశాఖపట్నం వారికి తనఖా పెట్టిన ఈ దిగువ సుదహరించిన స్థిరాస్తిని SARFAESI చట్టం సెక్షన్ 13(2) క్రింద సంక్రమించిన అధికారాలు వినియోగించుకుంటూ స్వాధీనం చేసుకున్నారు. మరియు "ఎక్కడ వున్నది అక్కడ, ఏలా వున్నది అలాగ" బహిరంగ వేలం చేయుటకు ది విశాఖపట్నం కోఆపరేటివ్ బ్యాంక్ లిమిటెడ్, గోపాలపట్నం బ్రాంచి, గోపాలపట్నం, విశాఖపట్నం, ఫోన్ నెం. 0891-2788468 వద్ద తేది **16-09-2026 (బుధవారం) మధ్యాహ్నం 12-00 గంటల నుండి 1-00 గంట వరకు** ఈ-వేలం ద్వారా అమ్ముటకు ఈ దిగువ సంతకం చేసిన అధిక్యత అధికారి నిర్ణయించినారు.

ఈ-వేలం తేది: 16-09-2026 బుధవారం మధ్యాహ్నం 12-00 గంటల నుండి 1-00 గంట వరకు

వెబ్సైట్ ద్వారా ఈ-వేలం: <https://bankeauctions.com>

తనఖా ఆస్తి వివరములు

తేది 31-07-2026 నాటికి బకాయి మొత్తం: రూ. 3,80,29,273/-

ఎ-షెడ్యూల్ ఆస్తి: M/s. ఎం.ఎస్. రామయ్య కన్స్ట్రక్షన్స్ ప్రె. లిమిటెడ్ పేరున ఉన్న ఆస్తులు

ఐటమ్ నెం 1 రిజర్వు ధర: రూ. 3,97,11,000/- బయోనా: రూ. 39,71,100/-

ఐటమ్ నెం. 1 : జి.వి.యం.సి., విశాఖపట్నం, సర్వే నెం. 48/1A పరిధిలో విశాఖపట్నం, వేపగుంట గ్రామం, బి.ఆర్.టి.ఎస్. రోడ్డులో డోర్ నెం. 2-77 గాగల గ్రౌండ్ ఫ్లోర్ + పైన 4 అంతస్తులుగాగల ఆర్.సి.సి. ఫ్లాట్ కమర్షియల్ బిల్డింగ్ కలిగిన ఆస్తి.

హద్దులు: తూర్పు : ఈ రోజు మొదటి పార్ట్ నుండి 2వ పార్ట్ ను పార్టీకి ట్రాన్స్ఫర్ చేసిన ఆస్తి, పడమర : విశాఖపట్నం నుండి అరకు రోడ్డు, ఉత్తరం : ఇతరులకు చెందిన స్థలం మరియు యం.ఎస్. రామయ్య కన్స్ట్రక్షన్స్ చెందిన స్థలం. **మొత్తం విస్తీర్ణం: 371 చుగజములు (డాక్యుమెంట్ ప్రకారం 416 చుగజములు, 45 చుగజములు రోడ్డు విస్తరణ విరియ)**

ఐటమ్ నెం 2 & ఐటమ్ నెం.3 రిజర్వు ధర: రూ. 6,34,75,000/- బయోనా: రూ. 63,47,500/-

ఐటమ్ నెం. 2 : జి.వి.యం.సి., విశాఖపట్నం, సర్వే నెం. 48/2 పరిధిలో విశాఖపట్నం, వేపగుంట గ్రామం, బి.ఆర్.టి.ఎస్. రోడ్డులో డోర్ నెం. 2-78/54 గాగల గ్రౌండ్ ఫ్లోర్ + పైన 3 అంతస్తులుగాగల ఆర్.సి.సి. ఫ్లాట్ కమర్షియల్ బిల్డింగ్ కలిగిన ఆస్తి.

హద్దులు: తూర్పు : ఈ రోజు మొదటి పార్ట్ నుండి 2వ పార్ట్ ను పార్టీకి ట్రాన్స్ఫర్ చేసిన ఆస్తి, పడమర : రోడ్డు మరియు శాంత గారికి చెందిన ఖాళీ స్థలం, పడమర : ఈ రోజు మొదటి పార్ట్ నుండి 2వ పార్ట్ ను పార్టీకి ట్రాన్స్ఫర్ చేసిన ఆస్తి, ఉత్తరం : 20 అడుగుల వెడల్పు రోడ్డు.

మొత్తం విస్తీర్ణం: 367.05 చుగజములు (డాక్యుమెంట్ ప్రకారం 401.48 చుగజములు, 34.43 చుగజములు రోడ్డు విస్తరణ విరియ)

ఐటమ్ నెం. 3 : జి.వి.యం.సి., విశాఖపట్నం, సర్వే నెం. 48/2 పరిధిలో విశాఖపట్నం, వేపగుంట గ్రామం, బి.ఆర్.టి.ఎస్. రోడ్డులో డోర్ నెం. 2-77/1 గాగల గ్రౌండ్ ఫ్లోర్ + పైన 3 అంతస్తులుగాగల ఆర్.సి.సి. ఫ్లాట్ కమర్షియల్ బిల్డింగ్ కలిగిన ఆస్తి.

హద్దులు: తూర్పు : ఈ రోజు సుందరశ్యామ్ కన్స్ట్రక్షన్స్ నుండి యం.ఎస్. రామయ్య కన్స్ట్రక్షన్స్ (ప్రె.) లి. ట్రాన్స్ఫర్ చేసిన ఆస్తి, పడమర : శాంత గారికి చెందిన స్థలం మరియు సుందరశ్యామ్ కన్స్ట్రక్షన్స్ నుండి యం.ఎస్. రామయ్య కన్స్ట్రక్షన్స్ (ప్రె.) లి. ట్రాన్స్ఫర్ చేసిన ఆస్తి, పడమర : సుందరశ్యామ్ కన్స్ట్రక్షన్స్ నుండి యం.ఎస్. రామయ్య కన్స్ట్రక్షన్స్ (ప్రె.) లి. ట్రాన్స్ఫర్ చేసిన ఆస్తి, ఉత్తరం : 20 అడుగుల వెడల్పు రోడ్డు.

మొత్తం విస్తీర్ణం: 365.69 చుగజములు (డాక్యుమెంట్ ప్రకారం 402.73 చుగజములు, 37.04 చుగజములు రోడ్డు విస్తరణ విరియ)

పైన తెలిపిన ఐటమ్ నెం. 2 మరియు 3 ఏక మొత్తంగా సింగిల్ బిల్డింగ్ గా కలదు.

బి-షెడ్యూల్ ఆస్తి: శ్రీ మొగ్గా సీతారామయ్య గారి పేరున (వ్యక్తిగతంగా) ఉన్న ఆస్తి

ఐటమ్ నెం 4 నుండి ఐటమ్ నెం.9 వరకు రిజర్వు ధర: రూ. 15,56,34,000/- బయోనా: రూ. 1,55,63,400/-

ఐటమ్ నెం. 4 : జి.వి.యం.సి. పరిధిలో చేరిన విశాఖపట్నం, పెందుర్తి మండలం, గోపాలపట్నం ఎస్.ఆర్.ఓ. పరిధిలో, పురుషోత్తపురం గ్రామంలోని ఉదా ఎల్.పి. నెం. 78/89, ఫ్లాట్ నెం. 193, 194, 195 & 202 లోని ఖాళీ స్థలం (ప్రస్తుతం ఎ.సి.సి. షీట్ పెద్దు నిర్మించబడినది). ఈ స్థలం రెండు ఐటమ్స్ గా క్రింది విధంగా ఉన్నది.

మొదటి బిల్డ్: ఫ్లాట్ నెం. 193, 194, 195 - హద్దులు: తూర్పు : 30 అడుగుల రోడ్డు, దక్షిణం : ఫ్లాట్ నెం. 196, పడమర : ఫ్లాట్ నెం. 200, 201 & 2వ ఐటమ్ ఫ్లాట్ నెం. 202, ఉత్తరం : 30 అడుగుల రోడ్డు.

విస్తీర్ణం: ఫ్లాట్ నెం. 193, 194 & 195 లోని 1200 చుగజములు

రెండవ బిల్డ్: ఫ్లాట్ నెం. 202 - హద్దులు: తూర్పు : మొదటి ఐటమ్ ఫ్లాట్ నెం. 193, దక్షిణం : ఫ్లాట్ నెం. 201, పడమర : 30 అడుగుల రోడ్డు, ఉత్తరం : 30 అడుగుల రోడ్డు.

విస్తీర్ణం: ఫ్లాట్ నెం. 202 లోని 445 చుగజములు **మొత్తం విస్తీర్ణం: 1200 చుగజములు + 445 చుగజములు: 1645 చుగజములు**

ఐటమ్ నెం. 5 : జి.వి.యం.సి. పరిధిలో చేరిన విశాఖపట్నం, పెందుర్తి మండలం, గోపాలపట్నం ఎస్.ఆర్.ఓ. పరిధిలో, పురుషోత్తపురం గ్రామంలోని ఉదా ఎల్.పి. నెం. 78/89, సర్వే నెం. 49, ఫ్లాట్ నెం. 199 లోని ఖాళీ స్థలం (ప్రస్తుతం ఎ.సి.సి. షీట్ పెద్దు నిర్మించబడినది).

హద్దులు: తూర్పు : ఫ్లాట్ నెం. 196, దక్షిణం : ఫ్లాట్ నెం. 198, పడమర : 30 అడుగుల రోడ్డు, ఉత్తరం : ఫ్లాట్ నెం. 200 **విస్తీర్ణం: 400 చుగజములు**

ఐటమ్ నెం. 6 : జి.వి.యం.సి. పరిధిలో చేరిన విశాఖపట్నం, పెందుర్తి మండలం, గోపాలపట్నం ఎస్.ఆర్.ఓ. పరిధిలో, పురుషోత్తపురం గ్రామంలోని ఉదా ఎల్.పి. నెం. 78/89, సర్వే నెం. 49, ఫ్లాట్ నెం. 197 లోని ఖాళీ స్థలం (ప్రస్తుతం ఎ.సి.సి. షీట్ పెద్దు నిర్మించబడినది).

హద్దులు: తూర్పు : 30 అడుగుల రోడ్డు, దక్షిణం : 30 అడుగుల రోడ్డు, పడమర : ఫ్లాట్ నెం. 198, ఉత్తరం : ఫ్లాట్ నెం. 196 **విస్తీర్ణం: 400 చుగజములు**

ఐటమ్ నెం. 7 : జి.వి.యం.సి. పరిధిలో చేరిన విశాఖపట్నం, పెందుర్తి మండలం, గోపాలపట్నం ఎస్.ఆర్.ఓ. పరిధిలో, పురుషోత్తపురం గ్రామంలోని ఉదా ఎల్.పి. నెం. 78/89, సర్వే నెం. 49, ఫ్లాట్ నెం. 201 లోని ఖాళీ స్థలం (ప్రస్తుతం ఎ.సి.సి. షీట్ పెద్దు నిర్మించబడినది).

హద్దులు: తూర్పు : ఫ్లాట్ నెం. 194, దక్షిణం : ఫ్లాట్ నెం. 200, పడమర : 30 అడుగుల రోడ్డు, ఉత్తరం : ఫ్లాట్ నెం. 202 **విస్తీర్ణం: 400 చుగజములు**

ఐటమ్ నెం. 8 : జి.వి.యం.సి. పరిధిలో చేరిన విశాఖపట్నం, పెందుర్తి మండలం, గోపాలపట్నం ఎస్.ఆర్.ఓ. పరిధిలో, పురుషోత్తపురం గ్రామంలోని ఉదా ఎల్.పి. నెం. 78/89, సర్వే నెం. 49, ఫ్లాట్ నెం. 200 లోని ఖాళీ స్థలం (ప్రస్తుతం ఎ.సి.సి. షీట్ పెద్దు నిర్మించబడినది).

హద్దులు: తూర్పు : ఫ్లాట్ నెం. 195, దక్షిణం : ఫ్లాట్ నెం. 199, పడమర : 30 అడుగుల రోడ్డు, ఉత్తరం : ఫ్లాట్ నెం. 201 **విస్తీర్ణం: 400 చుగజములు**

ఐటమ్ నెం. 9 : జి.వి.యం.సి. పరిధిలో చేరిన విశాఖపట్నం, పెందుర్తి మండలం, గోపాలపట్నం ఎస్.ఆర్.ఓ. పరిధిలో, పురుషోత్తపురం గ్రామంలోని ఉదా ఎల్.పి. నెం. 78/89, సర్వే నెం. 49, ఫ్లాట్ నెం. 196 లోని ఖాళీ స్థలం (ప్రస్తుతం ఎ.సి.సి. షీట్ పెద్దు నిర్మించబడినది).

హద్దులు: తూర్పు : ఫ్లాట్ నెం. 30 అడుగుల రోడ్డు, దక్షిణం : ఫ్లాట్ నెం. 197, పడమర : ఫ్లాట్ నెం. 199, ఉత్తరం : ఫ్లాట్ నెం. 195 **విస్తీర్ణం: 400 చుగజములు**

పైన తెలిపిన ఐటమ్ నెం. 4 నుండి 9 వరకు మొత్తం కలిపి ఒకటే ప్రహరీగోడగా ఉన్నది.

ఆస్తిని తనిఖీ చేసేందుకు తేది & సమయం : తేది 09-09-2026 ఉదయం 11-00 గంటల నుండి 4-00 గంటల వరకు

మరిన్ని వివరములకు ది విశాఖపట్నం కోఆపరేటివ్ బ్యాంక్ లిమిటెడ్ వెబ్సైట్ www.vcbl.bank.in "ఈ-ఆక్షన్" లింక్ నందు చూడవచ్చును లేదా అధిక్యత అధికారి, గోపాలపట్నం బ్రాంచి, గోపాలపట్నం, విశాఖపట్నం, ఫోన్ నెం. 9642160609 & 9581757977 నందు బ్యాంకు పని వేళలలో సంప్రదించవచ్చును. రిజర్వు ధరలో 10% బయోనా మొత్తంగా ఆర్.టి.జి.ఎస్./ఎస్/ఘండ్రి ట్రాన్స్ఫర్ ద్వారా ది విశాఖపట్నం కోఆపరేటివ్ బ్యాంకు లిమిటెడ్, గోపాలపట్నం బ్రాంచి, గోపాలపట్నం, విశాఖపట్నం, ఫాతా నెం. 006990200001488, IFSC Code: IBKL0031VCB కి తేది 15-09-2026 సాయంత్రం 6-00 గంటల లోపు చెల్లించవలెను.

బ్యాంకుకు తెలిసిన/తెలియనబడవలసిన బాకీ/టాక్సులు ఏమైనా ఉన్నట్లయితే వేలం ద్వారా కొనుగోలు చేసినవారు చెల్లించవలసి వుంటుంది. ఆ మొత్తాన్ని పైనల్ బిడ్డు జతచేయబడుతుంది. వేలంలో పాల్గొను వారు రిజర్వు ధరపై రూ. 10,000/-లు చొప్పున పెంచుతూ బిడ్ చేయవలెను. ఎవరైతే అధిక బిడ్డు (రిజర్వు ధరపైన) సబ్మిట్ చేస్తారో వారిని సక్సెస్ఫుల్ బిడ్డర్ గా ప్రకటించబడును.

ఈ-ఆక్షన్ ప్రాసెస్ & నియమ నిబంధనలకు సర్వీస్ ప్రొవైడర్, సి-1 ఇండియాను సంప్రదించగలరు.

వెబ్ పోర్టల్ : <https://bankeauctions.com> (సంప్రదించవలసిన నెం. 9948182222), ఈ-మెయిల్ : dharaani.p@c1india.com

తేది: 07-08-2026, విశాఖపట్నం

అధిక్యత అధికారి, ది విశాఖపట్నం కోఆపరేటివ్ బ్యాంక్ లిమిటెడ్