

THE VISAKHAPATNAM COOPERATIVE BANK LTD.

Kakinada Branch, Kakinada, E.G. Dist., Ph: 0884-2363888

SEALED TENDERS / AUCTION

The Authorised Officer under the Provisions of Sec 13(2) of SARFAESI Act - 2002 issued demand notice dated 17-11-2017 calling up on the borrowers & Guarantors of 1) **Sri Godavarthi Narayana Rao**, S/o. Mallikharjuna Rao, 2) **Smt. Godavarthi Sakunthala**, W/o. Narayana Rao, 3) **M/s. Simhadri Raju Educational Society** as on 31-10-2017 to pay an amount of **Rs. 7,11,60,674/-** (Rupees Seven Crores Eleven Lakhs Sixty Thousand Six Hundred and Seventy Four only) + Further interest and costs, under the provisions of section 13(4) issued possession notice dated 25-01-2018 and took possession under SARFAESI Act. The Authorised officer by way of this public Auction / sealed tenders intends to sell secured assets. on "as is where is basis" at the Visakhapatnam Cooperative Bank Ltd., Kakinada Branch, Ph : 0884-2363888, **On 21-04-2023 (Friday) at 10-00 a.m.**

Auction Date : 21-04-2023 (Friday) at 10-00 a.m.

Auction Venue : The Visakhapatnam Cooperative Bank Ltd., Kakinada Branch, Bhanu Gudi Jn., Kakinada

Description of Scheduled property	Total Due as on 28-02-2023 Rs.	Reserve price Rs.	EMD (10%) Rs.
Mortgaged Assets Whole Property : All the piece and parcel of land with an extent of 17,182 Sq. yards (in two bits of 12,826 & 4,356 Sq. yards) and the buildings consisting of 6 blocks constructed thereon with built up plinth area of 76,159 Sft. situated at Kotha Perumallapuram Village, AV Nagaram, Thondangi Mandalam, East Godavari Dist. with Assessment No., 765 and D.No. 7-13 and Assn. No. 765/1 and D.No. 7-14, Survey No. 731 and 751 covered by Regd. Document No. 552/2015 jointly belonging to Sri G. Narayana Rao and Smt. G. Sakunthala and bounded by (as per Document)	15,48,11,339/-	10,35,00,000/-	1,03,50,000/-

Bounded : Item No. 1 (12826 Sq. yards)
East : 20 ft. wide gravel Road (Puntha)
South : Property belonging to Chittimoju Bhushanam & Pilli Tulasi
West : Item No. 2 Property
North : Property belonging to others to some extent & Puntha to some extent Puntha

Item No. 2 (4356 Sq. yards)

Item No. 1 to some extent & property belonging to Chittimoju Bhushanam & Pilli Tulasi to some extent.

A.V. Nagaram Road

Puntha

Puntha

Total Extent of Item No. 1 & Item No. 2 : 12826 + 4356 = 17,182 Sq. Yards

It is put to notice that the entire schedule property will be sold in the proposed auction in its entirety as a first preference, in case there are bidders for the same. In case bidders are not interested to buy the total property, but are found showing interest to bid for 3 parts of the same, we would sell the same in Three Separate parts. The authorised Officer has got every right to sell either whole or in parts of the property has referred below.

Please note that in case no bids are received for purchase of the property in whole, the Authorised Officer is authorized to auction the same in bits numbering 1 to 3 (Three) as indicated below. Hence, those interested in purchase of property in separate bit/s, are requested to submit bids in separate cover for each of the bits, with superscription on the Bid Cover "BID FOR ITEM SL. No.(Mention No. i.e. Part 1, Part 2, Part 3) Bidders are also requested to note that in case the auction is held in bits and bank receives the requisite amount that is sufficient to discharge the debt and other expenses on sale of some bits, the auction for the remaining bits will not be held.

Two separate Boxes are made available for placing the tenders that is Box No. 1 for Bids for Entire Property and Box No. 2 for Bids for purchase of bits. The Sealed Tenders may be placed accordingly in corresponding boxes. Each Tender form should be accompanied by DD towards EMD of 10% favouring "The Visakhapatnam Cooperative Bank Ltd., Kakinada Branch, Kakinada".

Mortgaged Assets 3 parts Property :

PART 1 - The vacant adjoining site (Northern side admeasuring 7260 Sq. yards, **PART 2** - Main School Building (G+2 Floors School Building in site area of 6776 Sq. yards, and **PART 3** - the College buildings (G + 5 Floor Degree College building in a site area of 3146 Sq. yards) having separate access road for each.

Part 1 : Vacant adjoining site, (northern side admeasuring 7260 Sq. yards)

East : 20 ft. wide Road, South : Part 2 & 3, West : Badi Puntha

North : Puntha & Property of Others

Reserve price Rs.	EMD (10%) Rs.
3,05,00,000.00	30,50,000.00

Part 2 : Main School Building (G + 2 Floor School building in a site area of 6776 Sq. yards)

East : 20 Ft. wide Road, South : Property of Ch. Bhushanam & Tulasi,

West : Part 3 (Degree College), North : Part 1 (Vacant site)

Reserve price Rs.	EMD (10%) Rs.
4.25,00,000.00	42,50,000.00

Part 3 : College Building (G + 5 Floor Degree College building in a site area of 3146 Sq. yards)

East : Part 2 (U shaped School building), South : A.V. Nagaram Road

West : Badi Puntha & Brilliant School, North : Part 1 (Vacant site)

Reserve price Rs.	EMD (10%) Rs.
3,05,00,000.00	30,50,000.00

- Tenders are to be submitted in sealed covers alongwith Pay Order / D.D. / NEFT / RTGS Counterfoil alongwith UTR No. superscribing on the envelope as Tender for sale of property in A/c. of The Visakhapatnam Cooperative Bank Ltd., Kakinada Branch, positively by 6-00 p.m. on 20-04-2023. No tender will be accepted after 6-00 p.m. on 20-04-2023. The property will not be sold at less than the reserve price.
- If the tenderer participate in representative capacity he must mention the name of person on whose behalf the tender is submitted.
- If a tender is submitted by more than one person they should jointly submit the tender and the property will be registered in joint names.
- If two or more eligible tenders are received property will be put to Auction inter se amongst the tenderers Who opt to participate. The successful bidder should deposit on the same day 25% of the bid amount inclusive of the EMD amount.
- If two are more tenders are received for same amount and if the eligible tenderers do not offer higher amount than the bid amount in Auction, the Authorised officer may decide the successful bidder by drawal of lots.
- The Sale is subject to confirmation by the secured creditor by the Authorised Officer. The balance of the bid amount 75% shall be paid within 15 days from the date of such confirmation of sale.
- In Default of payment of 25% of bid amount and / or balance bid amount within the afore said period, the EMD and the amount paid will be forfeited and property shall be resold and the defaulting bidder shall forfeit all claims on the property.
- Persons interested shall make their own enquiries as to the title of the property claims / Dues etc. against the property.
- Authorised officer reserves right to accept or reject a bid or postpone / Cancel, the Auction without assigning any reason and modify any terms and conditions of this sale without any prior notice.
- the successful bidder should bear arrears of statutory dues, if any against the property such as property tax, water bill, electricity bill, dues for maintainance of the bulding etc, and should also bear stamp duty, registration fee etc. payable as per law for conveyance of the property
- the bidders should attach along with offer form, like PAN Card issued by the Income Tax Dept. / Photo Identity and Address proof like Aadhaar, Passport, Election Card, Driving Licence etc.

Statutory 15 Days Sale Notice beng subsequent sale under Rule 8(6)/Rule 9(1) of Security Interest (Enforcement) Rules - 2002. This may also be treated as notice U/R 8(6) /Rule 9(1) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 to the borrower/s and guarantor/s of the said loan about the holding sealed Tender-cum-Auction Sale on the above mentioned date.

Date : 01-04-2023, Kakinada

Authorised Officer, Kakinada Branch

ది విశాఖపట్నం కోఆపరేటివ్ బ్యాంక్ లిమిటెడ్

కాకినాడ బ్రాంచి, కాకినాడ, తూ.గో. జిల్లా, ఫోన్ : 0884-2363888

సీల్డ్ టెండర్లు మలయ వేలం

SARFAESI చట్టంలోని సెక్షన్ 13(2) క్రింద బ్యాంక్ ఆధిక్యత అధికారి దిమాండ్ నోటీసును తే 17-11-2017న రూ. 7,11,60,674/- లు (అక్షరమాలా ఏడు కోట్ల పదకొండు లక్షల అరవై వేల ఆరు వందల డెబ్బయి నాలుగు రూపాయలు మాత్రమే) తేది 31-10-2017 నాటికి మరియు దర్మిలా వడ్డీతో చెల్లించవలసినదిగా 1) శ్రీ గడ్వల్ల నారాయణరావు, S/o. మల్లిఖార్జునరావు, 2) శ్రీమతి గడ్వల్ల శకుంతల, W/o. నారాయణరావు, 3) M/s. సింహాద్రిరాజు ఎడ్యుకేషనల్ సొల్యూషన్స్ వారికి ఇచ్చియున్నారు. మరియు SARFAESI చట్టంలోని 13(4) క్రింద తే 25-01-2018 దీని ది విశాఖపట్నం కోఆపరేటివ్ బ్యాంక్ లిమిటెడ్, కాకినాడ బ్రాంచి వారికి తనఖా పెట్టిన ఈ దిగువ సుదహరించిన స్థిరాస్తిని SARFAESI చట్టం సెక్షన్ 13(2) క్రింద సంక్రమించిన అధికారాలు వినియోగించుకుంటూ స్వాధీనం చేసుకున్నారు. మరియు "ఎక్స్ట్రాడ్ వున్నది అక్రమ, ఎలా వున్నది అలాగ" వేలం వేయుటకు ది విశాఖపట్నం కోఆపరేటివ్ బ్యాంక్ లిమిటెడ్, కాకినాడ బ్రాంచ్, ఫోన్ నెం. 0884-2363888 వద్ద తేది 21-04-2023 ఉదయం 10-00 గంటలకు సీల్డ్ టెండరు మరియు బహిరంగ వేలం ద్వారా అమ్ముటకు ఈ దిగువ సంతకం చేసిన అధికృత అధికారి నిర్ణయించినారు.

సీల్డ్ టెండర్లు ఓపెన్ చేయు తేది : 21-04-2023 శుక్రవారం ఉదయం 10-00 గంటలకు

సీల్డ్ టెండర్లు మరియు వేలం వేయు స్థలం : ది విశాఖపట్నం కోఆపరేటివ్ బ్యాంక్ లి., కాకినాడ బ్రాంచి, భానుగుడి జంక్షన్ దగ్గర, కాకినాడ

తనఖా ఆస్తి వివరములు	బకాయి మొత్తం తేది 28-02-2023 నాటికి	లబ్ధ్యు ధర రూ.	బయానా రూ. (EMD 10%)
మొత్తం తనఖా ఆస్తి వివరములు : శ్రీ జి. నారాయణరావు & శ్రీమతి జి. శకుంతలకు ఉమ్మడిగా ఉన్నటువంటి డాక్యుమెంట్ నెం. 552/2015, సర్వే నెం. 731 & 751, అసెస్ మెంట్ నెం. 765, డోర్ నెం. 7-13 మరియు అసెస్ మెంట్ నెం. 765/1, డోర్ నెం. 7-14 గల తూర్పు గోదావరి జిల్లా, తొండంగి మండలం, ఎ.వి. నగరం, కొత్త పెరుమాళ్లవరం గ్రామంలోగల మొత్తం 17,182 చుగ్గి విస్తీర్ణంలోని (12826 & 4356 చుగ్గలు విస్తీర్ణ గలిగిన రెండు బిట్లు) లో ప్లీంట్ ఏరియా 76,159 చు. అడుగులలో 6 బ్లాకులుగా నిర్మించబడిన బిల్డింగ్.	15,48,11,339/-	10,35,00,000/-	1,03,50,000/-

హద్దులు : బటం నెం. 1 (12,826 చుగ్గ) : తూర్పు : 20 అడుగుల వెడల్పు గల గ్రావెల్ రోడ్డు (పుంత) దక్షిణం : చిట్టిమోజు భూషణం & పిల్లి తులసి ఆస్తి పడమర : బటం నెం. 2 ఆస్తి ఉత్తరం : ఇతరులకు చెందిన ఆస్తి & పుంతకు చెందిన కొంత విస్తీర్ణం
బటం నెం. 2 (4,356 చుగ్గ) : బటం నెం. 1 కొంత విస్తీర్ణం & చిట్టిమోజు భూషణం & పిల్లి తులసికి చెందిన కొంత విస్తీర్ణం ఎ.వి. నగరం రోడ్డు పుంత

మొత్తం విస్తీర్ణం : బటం నెం. 1 + బటం నెం. 2 : 12826 + 4356 చుగ్గములు : 17,182 చుగ్గములు

గమనిక : మొత్తం స్థిరాస్తిని కొనుగోలు చేయుటకు బడ్డర్లు సీల్డ్ టెండర్లు సమర్పించని యెడల పై స్థిరాస్తిని ఈ క్రింది విధంగా విడివిడిగా అదే రోజు సీల్డ్ టెండర్లు మరియు వేలం నిర్వహించుటకు అధికారి అధికారి అన్ని అధికారములు కలిగియున్నారు.

సీల్డ్ టెండర్లు మరియు వేలంలో పాల్గొను బడ్డర్లకు గమనిక : పై మొత్తం ప్రాప్తి సీల్డ్ టెండర్ మరియు వేలంలో పాల్గొనుటకు ఒక సీల్డ్ టెండర్ను "బాకీ నెం. 1" లో వేయవలెను. ఈ క్రింది విడివిడిగా ప్రాప్తి వేలంలో పాల్గొనుటకు సీల్డ్ టెండర్ కవర్ పై (సీరియల్ నెం.) అనగా పార్ట్-1, పార్ట్-2, పార్ట్-3) వ్రాసి "బాకీ నెం. 2" లో వేయవలెను. ప్రతి టెండర్ ఫారంలతోపాటు EMD (10%) సమర్పించవలెను. పేపరు ప్రకటన తెలిపిన విధంగా సెక్యూరిటీ డ్రెస్టికార్ (బ్యాంక్) వారికి రావలసిన ఋణము మొత్తం ఖర్చుతోనూ వేలం ద్వారా వచ్చిన తరువాత మిగతా ప్రాప్తి వేలం నిమిష వేయటం అధికారి అన్ని అధికారములు కలిగియున్నారు. పై విధముగా మొత్తము ఆస్తి గానీ విడివిడిగానాని ఆస్యులను అమ్ముటకు అధికారి అధికారి వారికి అధికారము కలదు.

బటం నెం. 1 నుండి 3 వరకు ఆస్తుల యొక్క ప్లాన్ మరియు హద్దులు, కొలతలు కొరకు బ్రాంచి అధికృత అధికారి వారిని సంప్రదించగలరు.

తనఖా ఆస్తి 3 భాగములు : పార్ట్ 1 - ఖాళీ స్థలం : 7,260 చుగ్గములు (ఉత్తరం వైపు), **పార్ట్ 2** - మెయిన్ స్కూల్ బిల్డింగ్ (G+2 అంతస్తులలోని స్కూల్ బిల్డింగ్) : 6,776 చుగ్గములు & **పార్ట్ 3** - కాలేజీ బిల్డింగ్ (G+5 అంతస్తులలో డిగ్రీ కాలేజీ బిల్డింగ్) : 3,146 చుగ్గములు మరియు విడివిడిగా రోడ్డు సౌకర్యం కలిగిన 3 పార్సులుగాగల ఆస్తి.

పార్ట్ 1 : ఉత్తరం వైపున గల 7,260 చుగ్గములు ఖాళీ స్థలం

లబ్ధ్యు ధర :	బయానా :
రూ. 3,05,00,000.00	రూ. 30,50,000.00

తూర్పు : 20 అడుగుల వెడల్పు రోడ్డు, దక్షిణం : పార్ట్ 2 & 3, పడమర : బడి పుంత, ఉత్తరం : పుంత & ఇతరుల ఆస్తి

పార్ట్ 2 : మెయిన్ స్కూల్ బిల్డింగ్ (6,776 చుగ్గములులోని G+2 అంతస్తులుగాగల స్కూల్ బిల్డింగ్)

లబ్ధ్యు ధర :	బయానా :
రూ. 4,25,00,000.00	రూ. 42,50,000.00

తూర్పు : 20 అడుగుల వెడల్పు రోడ్డు, దక్షిణం : సిపావ్, భూషణం & తులసి గారి ఆస్తి, పడమర : పార్ట్ 3 (డిగ్రీ కాలేజీ), ఉత్తరం : పార్ట్ 1 (ఖాళీ స్థలం)

పార్ట్ 3 : కాలేజీ బిల్డింగ్ (3,146 చుగ్గములులోని G+5 అంతస్తులుగాగల కాలేజీ బిల్డింగ్)

లబ్ధ్యు ధర :	బయానా :
రూ. 3,05,00,000.00	రూ. 30,50,000.00

తూర్పు : పార్ట్ 2 (యు ఆకారంలోని స్కూల్ బిల్డింగ్), దక్షిణం : ఎ.వి. నగరం రోడ్డు, పడమర : బడి పుంత & బ్రిలియంట్ స్కూల్, ఉత్తరం : పార్ట్ 1 (ఖాళీ స్థలం)

నియమ నిబంధనలు :

- వేలంలో పాల్గొనేందుకు కాగోరు బిడ్డర్లు తిరిగి చెల్లించబడే డిమాండ్ (EMD) ను ది విశాఖపట్నం కో-ఆపరేటివ్ బ్యాంక్ లిమిటెడ్, కాకినాడ బ్రాంచి పేరున చెల్లించబడేలా పే-ఆర్డర్ / డిమాండ్ డ్రాఫ్ట్ రూపంలో చెల్లించాలి. కృతార్థమైన బిడ్డర్ విషయంలో సరదు డిమాండ్ సర్దుబాటు చేయబడును. అధికృత అధికారిచే వేలం అమ్మకం నిర్వహించబడును. కాగోరు బిడ్డర్లు పే-ఆర్డర్ / డిమాండ్ డ్రాఫ్ట్ తో సహా బిడ్డు సీల్డ్ కవర్ లో ఉంచి తేది 20-04-2023 సాయంత్రం 6-00 గంటలలోగా పైన తెలిపిన బ్రాంచి నందు దాఖలు చేయాలి.
- బయానా కోసం పే-ఆర్డర్ / డి.డి. లేకుండా దాఖలు చేసిన బిడ్ ఖచ్చితంగా తిరస్కరించబడును.
- ఎన్ని కారణాలు తెలియజేయకుండా ఏదైనా లేదా అన్ని బిడ్డు / అభ్యర్థుల అంగీకరించుటకు లేదా తిరస్కరించుటకు లేదా వేలం అమ్మకమును వాయిదా వేయుటకు / పోస్టపోస్ట్ చేయుటకు / రద్దు చేయుటకు అధికృత అధికారికి హక్కు కలదు. బిడ్డు తిరస్కరించబడితే, ప్రైవేటు ఒప్పందం ద్వారా ఆస్తుల అమ్మకం కోసం ఏ టెండర్ల దారులతోనైనా లేదా కాగోరు బిడ్డర్లతోనైనా లేదా ఇతర పార్టీలతోనైనా అధికృత అధికారి సంప్రదింపులు జరిపి ఆస్తిని అమ్మకము చేయవచ్చును.
- అత్యధిక బిడ్డర్లకు ఆస్తిని విక్రయించబడును.
- పైన పేర్కొన్న ఆస్తిని తెలియజేసిన రిజర్వు ధర కంటే తక్కువగా విక్రయించబడును.
- బిడ్, అభ్యర్థుల అధికృత అధికారిచే అంగీకరించబడితే, బిడ్ లో అత్యధిక అమ్మకం ధర అఫర్ చేసిన కృతార్థమైన బిడ్డర్ అమ్మకం ధరలో బిడ్ మొత్తం (బయానాతో సహా) లో 25% మొత్తమును చెంట్నే అదే రోజున అధికృత అధికారికి చెల్లించాలి. ఆ విధంగా చేయడంలో విఫలమైతే, బయానా మొత్తం తిరిగి చెల్లించబడును. మరియు ఆస్తి తిరిగి విక్రయించబడును.
- కృతార్థమైన బిడ్డర్ అమ్మకం నిర్వహించబడిన 15వ రోజులోగా లేదా అంతకంటే ముందుగా బిడ్ మొత్తంలో మిగిలిన 75% మొత్తమును పే-ఆర్డర్ / డి.డి / కాస్ట్ రూపంలో ది విశాఖపట్నం కో-ఆపరేటివ్ బ్యాంక్ లిమిటెడ్, కాకినాడ బ్రాంచిలో చెల్లించవచ్చును. బిడ్ మొత్తంలోని మిగిలిన 75% మొత్తం నిర్దిష్ట గడువులోగా అనగా అమ్మకం నిర్వహించబడిన తేది నుండి 15 రోజులలోగా చెల్లింపు జరపకపోతే డిమాండ్ మొత్తం (బయానాతో సహా) బిడ్ మొత్తంలో 25%) తిరిగి చెల్లించబడును. మరియు ఆస్తి తిరిగి విక్రయించబడును. మరియు డిఫాల్ట్ అయిన కొనుగోలుదారు తదుపరి విక్రయించబడే ఆస్తి లేదా అందులోని ఏ భాగం పైన వైనా అన్ని క్లెయిమ్లు కోల్పోతారు.
- బ్యాంక్ అమ్మకం నిర్వహించబడిన మొదట మరియు చెల్లింపు నిబంధనలు పాటించినట్లుంటే, అమ్మకం అధికారాలు వినియోగించుకునే అధికృత అధికారి సెక్యూరిటీ డ్రెస్టింగ్ చట్టం 2002 క్రింద గల నియమాల ప్రకారం కొనుగోలుదారుని పేరున అమ్మకపు సర్టిఫికేట్ జారీ చేస్తారు.
- ఆస్తులు "ఎక్స్ట్రాడ్ ఎలా ఉన్నవి అక్రమ ఆ విధంగానే మరియు ఉన్నవి ఉన్నట్లుగానే" స్థితిలో మరియు సెక్యూరిటీ డ్రెస్టింగ్ చట్టం 2002లో నిర్దేశించిన నిబంధనలకు లోబడి విక్రయించబడును.
- అసక్తిగల పార్టీలు / బిడ్డర్లు వేలం అమ్మకం కోసం ఉంచబడిన ఆస్తిని బ్రాంచి పనిచేయబడిన సమయంలో బ్రాంచి మేనేజర్ అనుమతితో తనిఖీ చేసుకోవచ్చును. వాటి కోసం వారు బ్రాంచి మేనేజర్ ది విశాఖపట్నం కో-ఆపరేటివ్ బ్యాంక్ లిమిటెడ్, కాకినాడ బ్రాంచి, కాకినాడ వారిని సంప్రదించవచ్చును.
- కృతార్థమైన బిడ్డర్ వర్తింపు విధంగా / చెల్లించతగిన కన్వేయన్స్, రిజిస్ట్రేషన్ ఫీజు, స్టాంప్ డ్యూటీ, వస్తులు, చట్టబద్ధమైన బకాయిలు మొ. చెల్లించబడు అన్ని చార్జీలను ప్రత్యేకంగా బిడ్డర్ భరించవలెను.
- బ్యాంక్ నిర్వహణకు లోబడి అమ్మకం / వేలం ఉంటుంది.
- వేలం వేయబడిన ఆస్తికి సంబంధించి ఏదైనా డాక్, లీస్, తాకట్టు, రుణభారాలు, అడ్డుబండ్లు లేదా ప్రభుత్వాని లేదా ఏ సంస్థకైనా ఏమైనా ఇతర బకాయిలు ఉంటే అధికృత అధికారి బాధ్యత వహించదు.
- వారి బకాయిలు పూర్తిగా తిరిగి చెల్లించబట్టుంటే, పైన తెలిపిన తేదీన వేలం అమ్మకం నిర్వహిస్తూ పైన పేర్కొన్న రుణంనకు సంబంధించిన రుణగ్రహీత / గ్యారంటీదారుకు ఇది నోటీసుగా కూడా ఉంటుంది.
- వేలం ప్రక్రియ ద్వారా ఆస్తుల అమ్మకం సంపూర్ణం కాకపోతే SARFAESI చట్టంలోని నిబంధనల ప్రకారం ప్రైవేట్ ఒప్పందం ద్వారా బ్యాంక్ అమ్మకమునకు వర్తింపజేస్తుంది.
- అధికృత అధికారిచే తెలియజేయబడిన వివరాలు అతని పరిజ్ఞానం మేరకు మరియు రికార్డుల ప్రకారం ఉన్నాయి. ఏదైనా పొడబాటు, తప్పుడు స్టేట్ మెంట్ లేదా పదిలిపేసిన దానికి సంబంధించి అతను బాధ్యత వహించడు.
- సెక్యూర్టీ (క్రెడిటార్స్ కు అయిన అన్ని వ్యయాలు, చార్జీలు మరియు ఖర్చులతో సహా) అన్ని బకాయిలు ఒకచేత ఆస్తి అమ్మకమునకు నిర్ణయించిన తేదీలోగా ఏ సమయంలోనైనా పై పేరుగల రుణగ్రహీత / సహ రుణగ్రహీత / బిగ్గర్ హాయిస్ తీర్చిదిద్దుతుంటే అప్పుడు చట్టంలోని సెక్షన్ 13(8) ప్రకారం ఆస్తి విక్రయించబడును. మరియు కాగోరు బిడ్డర్ నుండి స్వీకరించబడే అన్ని బిడ్డు ది విశాఖపట్నం కో-ఆపరేటివ్ బ్యాంక్ లిమిటెడ్ పక్షాన ఎటువంటి బాధ్యత / క్లెయిమ్ లేకుండా వారికి వాపసు ఇవ్వబడును.
- అఫర్ ఫారంతో సహా కాగోరు బిడ్డర్ ఆదాయ వస్తు శాఖచే జారీ చేయబడిన PAN కార్డ్ కాపీ మరియు అతని / ఆమె ఆమె గుర్తింపు రుజువు మరియు నివాస రుజువు అంటే అధికారి కార్డు, పాస్ పోర్ట్, అఫ్టర్ కమిషన్ కార్డు, డ్రైవింగ్ లైసెన్స్ మొ. వాటి కాపీ కూడా జతచేయాలి.

రూల్ 8(6) ప్రకారం చట్టబద్ధమైన 15 రోజుల విత్తరం నోటీసు / రూల్ 9(1) తదుపరి వేలం ప్రకటన అయినందున (అమలు) నియమాలు-2002, ఇది రుణగ్రహీత/ల మరియు పేర్కొన్న రుణం యొక్క పోషకులు/లు 2002 భర్తా వడ్డీ (అమలు) నియమాలు U/R 8(6) / రూల్ 9(1) నోటీసుగా కూడా పరిగణించగలరు. పైన పేర్కొన్న తేదీలో సీల్డ్ టెండర్ కమీ వేలం ప్రకటన ద్వారా పై ఆస్తులను విక్రయాన్ని నిర్వహించడం గురించి.

తేది : 01-04-2023, కాకినాడ అధికృత అధికారి, కాకినాడ బ్రాంచి